



## LOGEMENT: QUAND LE BUDGET DES ETUDIANTS EXPLOSE...

**Etudiants : savez-vous combien vous coûtera réellement votre logement? Contrairement aux idées reçues, cette dépense ne se limite pas aux loyers ni au dépôt de garantie.**

Si trouver un toit relève souvent du parcours du combattant face à la pénurie de l'offre, c'est surtout à cause du budget que tout se complique. En effet, il existe de nombreux frais, moins connus mais incompressibles, inhérents à toute location.

Il est donc primordial de bien définir votre budget logement pour éviter toute mauvaise surprise.

**Voici un exemple d'installation pour un loyer 400 € en ville:**

A l'installation:

- Dépôt de garantie : 800 € (2 mois hors charges)
- Charges : 40 €
- 1er mois de loyer : 440 € charges comprises
- Frais d'agence : 350 €
- Assurance habitation : 70 €
- Location véhicule pour le déménagement : 100 €
- Achat divers, mobilier, électroménager etc.: 450 €

**Le coût total de l'installation s'élève à 2250 €**

Sur 12 mois :

- Installation : 2250 €
- Taxe d'habitation : 120 €
- Taxe ménagère : 30 €
- Electricité : 210 €
- 11 mois de loyer : 4840 €

**Total pour l'année : 7450 €**

Face à ces dépenses, de nombreux organismes tels que la CAF, l'APL, l'ALS, le Loca Pass, ou encore les prêts étudiants, existent pour aider les étudiants à financer leur installation, leur caution et leur loyers. [Plus d'informations sur le site Location-etudiant.fr](http://www.location-etudiant.fr)

**Dernier conseil : S'y prendre le plus tôt possible pour rechercher son futur logement. Compte tenu du manque de disponibilité, les places sont chères !**

**Contact presse :** Brice Boulet – + 33 6 81 55 58 96 – [brice@location-etudiant.fr](mailto:brice@location-etudiant.fr)

<http://www.location-etudiant.fr>

*A propos de Location-etudiant.fr : Fondé en 2005 par la société MetresCarresCom, déjà éditrice des sites Immo-free.com, Location-etudiant.fr, 1<sup>er</sup> site immobilier étudiant français, propose chaque année plus de 335 000 offres de logements provenant de résidences étudiantes, cités universitaires, particuliers et professionnels de l'immobilier.*